

NUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH

Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten am 20. Juni 2012

Anwesend:

1. Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses

Stadtv. Bernd Malkus
Stellv. Stadtv.-Vorst. Franz-W. Michels für Stadtv. Michael Dippel
Stadtv. Horst Bätz
Stadtv. Jörg Grasse
Stadtv.-Vorsteher Karl Stehl für Stadtv. Joachim Rausch

2. Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten

Stadtv. Walter Schmitt
Stadtv. Horst Bätz
Stadtv. Gerhard Heinmöller
Stadtv. Karl Heinz Waschkowitz
Stadtv. Volker Zinser

3. Magistrat

Bürgermeister Thomas Groll
Erster Stadtrat Werner Kappel
Stadtrat Karl-Eugen Ramb

4. Stadtv.-Vorsteher/Stellvertreter

Stadtv.-Vorsteher Karl Stehl
Stellv. Stadtv.-Vorsteher Hans-Gerhard Gatzweiler
Stellv. Stadtv.-Vorsteher Franz-W. Michels
Stellv. Stadtv.-Vorsteher Horst Bätz

5. Verwaltung/ Sonstige

Oberinsp. Guendalina Balzer als Schriftführerin

Beginn: 19.15 Uhr

Ende: 20.20 Uhr

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Ausschüsse fest. Einwände gegen Form, Inhalt und Zeitpunkt der Ladung werden nicht erhoben.

Es wird eine Änderung der Tagesordnung von Herrn Malkus bekannt gegeben. Die unter TOP 3b) aufgeführte Magistratsvorlage Nr. 40 - betreffend Bauleitplanung Mengersberg, Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie Änderung des Flächennutzungsplanes (nur Ausschuss für Stadtentwicklung) wurde in zwei Magistratsvorlagen gespalten.

Die Magistratsvorlage Nr. 40 – betreffend die Bauleitplanung der Stadt Neustadt (Hessen), hier: 9. Änderung des seit dem 21.01.1999 rechtswirksamen Flächennutzungsplanes für den Bereich „ Die Beetenäcker“, Stadtteil Mengersberg wird unter TOP 3b) behandelt werden, die Magistratsvorlage Nr. 42 – betreffend die Bauleitplanung der Stadt Neustadt (Hessen), hier:

Bebauungsplan Nr. 10, „ Die Beetenäcker“, Stadtteil Mengersberg wird unter TOP 3c) behandelt werden.

Außerdem liegt eine weitere Magistratsvorlage als Tischvorlage vor. Hierbei handelt es sich um die Magistratsvorlage Nr. 43 – betreffend Wegenutzungsvertrag Gas/ örtliches Gasverteilnetz, die vom Haupt- und Finanzausschuss behandelt werden soll und unter TOP 3d) neu auf die Tagesordnung aufgenommen werden soll. Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses lässt über die Aufnahme der Vorlage auf die Tagesordnung abstimmen. Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses stimmen einstimmig für die Aufnahme auf die Tagesordnung.

1. Magistratsvorlage Nr. 41 - Energetische Sanierung/ Umbau Feuerwehrhaus Momberg (beide Ausschüsse)

Bürgermeister Groll erläutert die Vorlage und unterstreicht, dass Handlungsbedarf bestehe. Es ergeben sich Fragen von Herrn Heinmöller und Herrn Waschkowitz, die Herr Bürgermeister Groll beantwortet. Herr Grasse spricht sich für einen Umbau aus. Hr. Gatzweiler fragt nach der Entsorgung asbesthaltiger Teile des Daches. Herrn Waschkowitz überrascht die Dringlichkeit der Maßnahme. Bürgermeister Groll begründet dies mit der Durchführung, die nach Möglichkeit noch vor dem Winter beendet sein sollte, damit auch ein Unterstellen der Feuerwehrfahrzeuge gewährleistet werden könne. Herr Malkus lässt die Ausschüsse einzeln und nacheinander abstimmen.

Beschluss 1: Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt mit vier Ja-Stimmen und einer Enthaltung, der Stadtverordnetenversammlung die Annahme der Magistratsvorlage Nr.: 41 vom 08. Juni 2012 zu empfehlen.

Beschluss 2: Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten beschließt mit vier Ja-Stimmen und einer Enthaltung, der Stadtverordnetenversammlung die Annahme der Magistratsvorlage Nr.: 41 vom 08. Juni 2012 zu empfehlen.

2. Anträge für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 25.06.2012

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten, Herr Schmitt, ruft Antrag Nr. 12 der CDU-Fraktion betreffend den Ausbau des Radweges von Speckswinkel nach Neustadt (nur Ausschuss für Stadtentwicklung) auf. Herr Gatzweiler spricht den Bericht im Neustädter Mitteilungsblatt zu diesem Thema an. Herr Stehl stellt den Antrag der CDU-Fraktion vor. Hierbei gehe es vorerst um die Ermittlung der Kosten für diese Maßnahme. Es ergeben sich Fragen und Redebeiträge von Herrn Gatzweiler, Herrn Waschkowitz und Herrn Heinmöller, die Herr Bürgermeister Groll beantwortet. Er schlägt vor, in einer der nächsten Sitzungen des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten die Tour GmbH einzuladen, damit diese das für die Kommune erarbeitete Radwegekonzept näher erläutern kann.

Herr Schmitt lässt den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten über den Antrag abstimmen.

Beschluss: Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten beschließt mit vier Ja-Stimmen und einer Enthaltung, der Stadtverordnetenversammlung die Annahme des Antrages Nr.: 12 vom 21. Mai 2012 zu empfehlen.

3. Magistratsvorlagen für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 20.06.2012

3a) Die **Magistratsvorlage Nr. 39 – betreffend die zweite Satzung zur Änderung der Gebührensatzung über die Benutzung der Kindergärten der Stadt Neustadt (Hessen) (nur Haupt- und Finanzausschuss)** wird von Herrn Malkus aufgerufen. Herr Bürgermeister Groll erklärt, dass die Vorlage nicht in der nächsten Stadtverordnetenversammlung am Montag beschlossen, sondern lediglich eingebracht werden soll. Der Elternanteil an den Kosten der Kindergärten betrage derzeit nur ca. 20 %, insofern sei eine Erhöhung der Gebühren von 5 % angedacht. Grund hierfür seien u. a. erneut gestiegene Personal- und Unterhaltungskosten. Insgesamt sei das Preisniveau gegenüber anderen Kommunen immer noch gemäßigt.

3b) Die **Magistratsvorlage Nr. 40 – betreffend die Bauleitplanung der Stadt Neustadt (Hessen), hier: 9. Änderung des seit dem 21.01.1999 rechtswirksamen Flächennutzungsplanes für den Bereich „ Die Beetenäcker“, Stadtteil Mengersberg (nur Ausschuss für Stadtentwicklung)** wird von Herrn Schmitt aufgerufen. Bürgermeister Groll erläutert die Vorlage und gibt zur Kenntnis, dass das Verfahren mit allen Beteiligten abgesprochen sei. Herr Waschkowitz stellt eine Frage, die von Herrn Bürgermeister Groll beantwortet wird. Anschließend lässt der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten seinen Ausschuss über die Vorlage abstimmen.

Beschluss: Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten beschließt einstimmig der Stadtverordnetenversammlung die Annahme der Magistratsvorlage Nr. 40 vom 11. Juni 2012 zu empfehlen.

3c) Die **Magistratsvorlage Nr. 42 – betreffend die Bauleitplanung der Stadt Neustadt (Hessen), hier: Bebauungsplan Nr. 10 „Die Beetenäcker“, Stadtteil Mengersberg (nur Ausschuss für Stadtentwicklung)** wird von Herrn Schmitt aufgerufen. Herr Waschkowitz beteiligt sich mit einer Wortmeldung. Anschließend lässt der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten seinen Ausschuss über die Vorlage abstimmen.

Beschluss: Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten beschließt einstimmig der Stadtverordnetenversammlung die Annahme der Magistratsvorlage Nr. 42 vom 11. Juni 2012 zu empfehlen.

3d) Die **Magistratsvorlage Nr. 43 –betreffend Wegenutzungsvertrag Gas/ örtliches Gasverteilnetz, (nur Haupt- und Finanzausschuss)** wird von Herrn Malkus aufgerufen.

Es ergeben sich Fragen von Herrn Gatzweiler, Herrn Bätz und Herrn Heinmöller. An der Diskussion beteiligen sich außerdem Herr Michels und Herr Waschkowitz. Insgesamt ist man der Meinung, dass noch Beratungsbedarf bestehe und vor der Abstimmung wichtige Fragen geklärt werden müssten.

Die Abstimmung über die Magistratsvorlage Nr.: 43 vom 19. Juni wird aufgrund des weiteren Beratungsbedarfs zurückgestellt.

4. Verschiedenes

Bürgermeister Groll gibt zur Kenntnis, dass die Eröffnungsbilanz der Stadt Neustadt (Hessen) dem RPA vorgelegt wurde und diese ab 05.11.2012 geprüft werde. Er gibt außerdem bekannt, dass zur Stadtverordnetenversammlung am Montag eine Übersicht über die Steuersätze verschiedener Städte und Gemeinden vorgelegt werde. Herr Bürgermeister Groll spricht an, dass mit der bevorstehenden Änderung des KAG viele Satzungen geändert werden müssen, sowie Gebühren neu kalkuliert werden müssen. Herr Heinmöller fragt zum Rückkauf von Anteilen bei der Eon-Mitte, Bürgermeister Groll antwortet hierzu.

Herr Waschowitz lädt zu einer Veranstaltung im Rahmen „Unser Dorf“ in Mengersberg ein.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen schließt der Ausschussvorsitzende Herr Malkus die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses um 20.20 Uhr.

(Malkus)
Vorsitzender des
Haupt- und
Finanzausschusses

(Schmitt)
Vorsitzender des Ausschusses für
Stadtentwicklung, Bauwesen, Umwelt,
Landwirtschaft und Forsten

(Balzer)
Schriftführerin